

**Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche
Sitzung des Marktgemeinderates Eging a.See am
07.03.2024**



TOP 11.

**Änderung des Flächennutzungsplanes mittels Deckblatt Nr. 22
Aufhebung des Feststellungsbeschlusses**

Sachverhalt:

Das Deckblatt Nr. 22 zum Flächennutzungsplan der Gemeinde Eging a.See in der Fassung vom 11.01.2024 wurde direkt nach der Beschlussfassung des Marktgemeinderates im Parallelverfahren zusammen mit dem Deckblatt Nr. 11 zum Bebauungsplan „Sommerau“ an das Landratsamt Passau zur Genehmigung übersandt. Bei der dortigen Überprüfung stellte sich heraus, dass das Deckblatt Nr. 22 zum Flächennutzungsplan wie vorgelegt nicht genehmigt werden kann, da bei der Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit der Hinweis gem. § 3 Abs. 2 Satz 4 HS 2 Nr. 2 BauGB und der Hinweis gem. § 3 Abs. 3 BauGB fehlte.

Zudem wurde laut dem Landratsamt Passau, die bei der Bekanntmachung zur Beteiligung der Öffentlichkeit vom Gesetzgeber geforderte Anstoßwirkung bei den Bürgern nicht erreicht, da keine geeigneten Pläne ausgehängt wurden.

Somit muss nun der Feststellungsbeschluss vom 11.01.2024 aufgehoben werden und ein Beschluss zur nochmaligen Auslegung und gleichzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange im Parallelverfahren gefasst werden.

Der Bauausschuss nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und schlägt vor, den in der Sitzung vom 11.01.2024 gefassten Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eging mittels Deckblatt Nr. 22 aufzuheben.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat stimmt dem Vorschlag des Bauausschusses zu und beschließt, den in der Sitzung vom 11.01.2024 gefassten Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Eging mittels Deckblatt Nr. 22 aufzuheben.

Abstimmung: 15 Ja : 0 Nein

MGR Stetter wegen persönlicher Beteiligung nicht abgestimmt.

Sämtliche 17 Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

Hiervon waren 16 Mitglieder anwesend; die Beschlussfähigkeit war gegeben.

Die Übereinstimmung des Auszuges mit den Einträgen im Niederschriftenbuch wird beglaubigt.

Eging a.See, 12.03.2024




Walter Bauer

1. Bürgermeister